

ΑΦΟΙ ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΟΥΠΕΡ ΜΑΡΚΕΤ - ΘΗΡΑΙΚΗ ΠΑΓΟΠΟΙΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Α.Ρ.Μ.Α.Ε. 25561/81/Β/92/29 - Αρ. ΓΕΜΗ 048214138000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία			
B. ΕΞΟΛΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	607.576,66	607.576,64	0,02	607.576,66	596.675,98	10.900,68	1. Μετοχικό κεφάλαιο (593.236 μετοχές των 1,20 € έκαστη)		
							1. Καταβλημένο	711.883,20	1.738.181,48
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Ασώματες ακινητοποιήσεις							1. Τακτικό αποθεματικό	5.118,59	715,99
5. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	172.031,27	172.031,27	0,00	172.031,27	172.031,27	0,00	4. Έκτακτα αποθεματικά	2.789,92	2.789,92
							5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων-νόμων	3.400,94	3.400,94
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις								11.309,45	6.906,85
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	1.422.911,08		1.422.911,08	1.422.911,08		1.422.911,08	V. Αποτελέσματα εις νέο		
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	2.072.946,09	2.069.502,34	3.443,75	2.072.946,09	2.069.459,19	3.486,90	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	39.918,63	0,00
5. Μεταφορικά μέσα	61.419,51	51.977,73	9.441,78	64.419,51	49.859,39	14.560,12	Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	0,00	-1.057.334,92
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	0,00		0,00	153.106,50		153.106,50		39.918,63	-1.057.334,92
	3.557.276,68	2.121.480,07	1.435.796,61	3.713.383,18	2.119.318,58	1.594.064,60	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΥ+ΑΥ)	763.111,28	687.753,41
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις			347,16			347,16	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			347,16			347,16	1. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ+ΓΠ+ΓΠΙ)		1.436.143,77				1.594.411,76	2. Δάνεια τραπεζών	0,00	933.333,44
							8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	26.000,00	3.000,00
A. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								26.000,00	936.333,44
II. Απαιτήσεις							II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
11. Χρεώστες διάφοροι			403.787,26			387.127,85	1. Προμηθευτές	5.051,92	4.154,35
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων			0,00			0,00	2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	0,00	0,00
			403.787,26			387.127,85	3. Τράπεζες λ.βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	29,16	29,16
IV. Διαθέσιμα							5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	96.713,13	125.290,70
3. Καταθέσεις όψεως			28.433,36			351,94	7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	450.000,00	233.333,32
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΑΗ+ΑΙΥ)		432.220,62				387.479,79	10. Μερίσματα πληρωτέα	30.000,00	0,00
							11. Πιστωτές διάφοροι	497.458,92	5.897,85
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B + Γ + Δ)		1.868.364,41				1.992.792,23		1.079.253,13	368.705,38
							Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΠ+ΓΠΙ)	1.105.253,13	1.305.038,82
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ :							ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A + Γ)	1.868.364,41	1.992.792,23
1. Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων της εταιρείας έγινε στη χρήση 2008.									
2. Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού € 4.400.000 προς εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων .									

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)						ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013				Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013
	I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως								Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη - Ζημιές) χρήσεως
Κύκλος εργασιών (πολύσεις)			300.000,00			311.200,00	Πλέον : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-31.036,64	-1.270.030,02
Μείον: Κόστος πωληθέντων			24.459,18			57.378,29	Μείον : Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων		
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη)			275.540,82			253.821,71			

Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00		
Σύνολο		<u>275.540,82</u>		<u>253.821,71</u>		
ΜΕΙΟΝ : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		<u>81.623,37</u>		<u>48.746,08</u>		
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		193.917,45		205.075,63		
ΜΕΙΟΝ :						
3. Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών και χρεογράφων		0,00		114.498,50		
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		<u>51,71</u>		<u>5,28</u>		
		51,71		114.503,78		
Μείων:						
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		<u>23.882,76</u>	<u>23.831,05</u>	<u>48.459,49</u>	<u>-66.044,29</u>	
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			<u>170.086,40</u>		<u>271.119,92</u>	
II. ΜΕΙΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		1.884,76		14.210,30		
2. Έκτακτα κέρδη		<u>0,00</u>		<u>10.000,00</u>		
		1.884,76		24.210,30		
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	5.233,71			210,00		
2. Έκτακτες ζημιές	<u>1.515,00</u>	<u>6.748,71</u>	<u>4.863,95</u>	<u>210,00</u>	<u>-24.000,30</u>	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			<u>165.222,45</u>		<u>295.120,22</u>	
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		13.387,15		19.007,02		
Μείων : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		<u>2.486,49</u>	<u>10.900,66</u>	<u>8.106,36</u>	<u>10.900,66</u>	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΑΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		<u>154.321,79</u>		<u>284.219,56</u>		

χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		<u>123.285,15</u>	<u>-985.810,46</u>
ΜΕΙΟΝ : 1. Φόρος εισοδήματος		44.667,92	46.979,23
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι		4.296,00	24.545,23
Κέρδη προς διάθεση		<u>74.321,23</u>	<u>-1.087.334,92</u>
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:			
1. Τακτικό αποθεματικό		4.402,60	0,00
2. Πρώτο μείρισμα		30.000,00	0,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο		<u>39.918,63</u>	<u>0,00</u>
		<u>74.321,23</u>	<u>0,00</u>

Θήρα 30 Απριλίου 2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΓΑΒΡΙΕΛΛΑ ΑΡΒΑΝΙΤΗ
Α.Δ.Τ. Ρ 640456

ΈΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΘΕΟΔΩΣΗ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 441089

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΑΡΒΑΝΙΤΗ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 215396
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 78886 Α ΤΑΞΗΣ